

## Отчёт по текущему ремонту за 2023 год

Показатели	План	Факт	Факт-План
<b>1. Котельная, трубопровод воды и газа для котельной. ИТП. Оборудование и трубопровод ГВС</b>	<b>130 000</b>	<b>197 987</b>	<b>-67 987</b>
Ремонт газового оборудования, трубопроводов, оборудования котла. Ремонт и замена запорно-регулирующей арматуры	30 000		30 000
Ремонт и замена приборов КИП (термометры, манометры, краны)	10 000		10 000
Ремонт и замена автоматики и трехходовых кранов, клапанов	35 000	17 310	17 690
Ремонт и Промывка теплообменников, с разборкой	40 000		40 000
Ремонт наружного газопровода, газовых шкафов	15 000		15 000
Устранение замечаний по предписанию Ростехнадзора	0		0
Ремонт газового оборудования, трубопроводов, оборудования котла. Ремонт и замена запорно-регулирующ		165 884	-165 884
<b>10. Входные, въездные группы, шлагбаум, Ворота.</b>	<b>46 000</b>	<b>1 965</b>	<b>44 035</b>
<b>11. Благоустройство</b>	<b>0</b>	<b>34 177</b>	<b>-34 177</b>
<b>2. ГРЩ, проводка, электрооборудование МОП, видеонаблюдение, домофон</b>	<b>52 000</b>	<b>94 685</b>	<b>-42 685</b>
<b>3. Водомерный узел, трубопровод ХВС, канализация</b>	<b>105 000</b>	<b>27 886</b>	<b>77 114</b>
<b>4. Лифты</b>	<b>15 000</b>	<b>106 600</b>	<b>-91 600</b>
<b>5. Система вентиляции и кондиционирования</b>	<b>105 000</b>	<b>10 335</b>	<b>94 665</b>
<b>6. Противопожарные системы</b>	<b>25 000</b>		<b>25 000</b>
<b>7. Паркинг</b>	<b>15 000</b>	<b>82 977</b>	<b>-67 977</b>
<b>8. Коридоры, лестницы</b>	<b>2 400</b>	<b>263 725</b>	<b>-261 325</b>
<b>9. Кровля, Фасады</b>	<b>45 000</b>		<b>45 000</b>
<b>Общий итог</b>	<b>540 400</b>	<b>820 337</b>	<b>-279 937</b>
<b>УСН (6%)</b>		<b>49 220</b>	
<b>ВСЕГО, с учетом А16:Л33м УСН:</b>	<b>540 400</b>	<b>869 558</b>	<b>-329 158</b>