

# Многоквартирный жилой дом по адресу: 197110, СПб, Динамовская ул., д.2, лит.А

Тарифы на услуги ООО "УК "АЛЬБИОН" на 2023-2024гг. Действуют с 01.05.2023г.

Суммарная площадь объекта (кв.м.), в т.ч.:	<b>18770,8</b>
жилая площадь-квартиры (кв.м.) ,	<b>13933,1</b>
паркинги: 1-Н, 2-Н (кв.м.),	<b>4172,7</b>
коммерческие помещения:3-Н, 8-Н, 30-Н (кв.м.)	<b>665</b>

Услуга	Динамовская 2		
	квартиры 2023	паркинг 2023	офис 2023
Площадь (м.кв.)	<b>13933,1</b>	<b>4172,7</b>	<b>665</b>
Итого по всем:	<b>103,03</b>	<b>41,62</b>	<b>96,91</b>
Обслуж. лифта	2,48		
Содерж.общ.им. МКД	20,33	15,59	20,33
Очистка воды	1,67		1,67
Обсл.котельной	4,74		4,74
Обсл.приточ.вентил	2,72	7,88	2,72
Обсл.АППЗ	0,93	0,59	0,93
Текущий ремонт	10,33	7,97	10,33
Охранные услуги	17,68	5,5	17,68
Мытье Окон	2,39		
Обсл.ковров	1,25		
Управление МКД	18,38	1,58	18,38
Обсл.автом.ворот		1,04	
Уборка зем.участка	9,5		9,5
Сод. инж.оборудования	5,5		5,5
Обслуж.СКУД, СОТ	2,51		2,51
Обслужив Приб.Уч.	0,77	0,77	0,77
АДС	1,75	0,6	1,75
Оповещение МЧС	0,1	0,1	0,1

## ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ:

Модернизация системы видеонаблюдения:			
соврем. камеры видеонаблюдения и видеорегистраторы -12 месяцев (май 23-апрель24)	2,71	2,71	2,71
доп.камеры в парадных и замена домоф.камер -12 месяцев (май 23-апрель24)	1,48	-	-
Частичн. капитальн.ремонт фасада- 12 месяцев (май 23-апрель24)	11,1	11,1	11,1
Частичн. ремонт паркинга (перекрытия и частичн.восстановл.покрытия)- 12 месяцев (май 23-апрель24)	-	15,98	-

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО "УК "АЛЬБИОН":



Гудимов В.И.