

Многоквартирный жилой дом по адресу: 197110, СПб, Морской пр., д.33, лит.А

Приложение к ОСС, проводимого с 16.10.2023г. по 31.10.2023г.

Тарифы на услуги ООО "УК "АЛЬБИОН" (проект) на 2023г. В случае утверждения ОСС действует с 01.11.2023г.

Суммарная площадь объекта (кв.м.), в т.ч.:	24461,9
жилая площадь-квартиры (кв.м.) ,	18117,8
паркинги: 1-Н, 4-Н, 18-Н, 25-Н (кв.м.),	5469
коммерческие помещения:3-Н, 2-Н (кв.м.)	875,1

Услуга	Морской 33								
	тарифы жилые пом. с 01.11.2021	тарифы жилые пом. 2023	увеличение в руб.	тарифы паркинг с 01.11.2021	тарифы паркинг 2023	увеличение в руб.	тарифы офис с 01.11.2021	тарифы офис 2023	увеличение в руб.
Площадь (м.кв.)	18117,8			5469			875,1		
Итого по всем:	93,36	104,56	11,20	47,42	53,11	5,69	86,34	96,70	10,36
Обслуж. лифта	3,87	4,33	0,46						
Содерж.общ.им. МКД	16,02	17,94	1,92	10,5	11,76	1,26	16,02	17,94	1,92
Очистка воды	2,14	2,40	0,26				2,14	2,40	0,26
Обсл.котельной	3,37	3,77	0,40				3,37	3,77	0,40
Обсл.приточ.вентил	2,45	2,74	0,29	4,31	4,83	0,52	2,45	2,74	0,29
Обсл.АППЗ	0,64	0,72	0,08	0,4	0,45	0,05	0,64	0,72	0,08
Текущий ремонт	11,38	12,75	1,37	8,94	10,01	1,07	11,38	12,75	1,37
Охранные услуги	15,74	17,63	1,89	13,26	14,85	1,59	15,74	17,63	1,89
Мытье Окон	1,91	2,14	0,23						
Обсл.ковров	1,24	1,39	0,15						
Управление МКД	16,9	18,93	2,03	2,38	2,67	0,29	16,9	18,93	2,03
Обсл.автом.ворот				2,61	2,92	0,31			
Уборка зем.участка	5,24	5,87	0,63				5,24	5,87	0,63
Сод. инж.оборудования	5,02	5,62	0,60				5,02	5,62	0,60
Обслуж.СКУД, СОТ	2,42	2,71	0,29				2,42	2,71	0,29
Обслужив Приб.Уч.	0,67	0,75	0,08	0,67	0,75	0,08	0,67	0,75	0,08
АДС	4,26	4,77	0,51	4,26	4,77	0,51	4,26	4,77	0,51
Оповещение МЧС	0,09	0,10	0,01	0,09	0,10	0,01	0,09	0,10	0,01