

Многоквартирный жилой дом по адресу: 197110, СПб, Морской пр., д.33, лит.А

Тарифы на услуги ООО "УК "АЛЬБИОН" на 2021-2022гг. Действуют с 01.11.2021г.

Суммарная площадь объекта (кв.м.), в т.ч.: **24391,2**
 жилая площадь-квартиры (кв.м.), **18047,1**
 паркинги: 1-Н, 4-Н, 18-Н, 25-Н (кв.м.), **5469**
 коммерческие помещения:2-Н, 3-Н (кв.м.) **875,10**

Услуга	Морской 33		
	тарифы 2021 жилые пом	тарифы 2021 паркинг	тарифы 2021 офис
Площадь (м.кв.)	18047,1	5469	875,1
Итого по всем:	96,07	47,42	89,05
Обслуж. лифта	3,87		
Содерж.общ.им. МКД	16,02	10,50	16,02
Очистка воды	2,14		2,14
Обсл.котельной	3,37		3,37
Обсл.приточ.вентил	2,45	4,31	2,45
Обсл.АППЗ	0,64	0,40	0,64
Вывоз мусора	2,71		2,71
Текущий ремонт	11,38	8,94	11,38
Охранные услуги	15,74	13,26	15,74
Мытье Окон	1,91		
Обсл.ковров	1,24		
Управление МКД	16,90	2,38	16,90
Обсл.автом.ворот		2,61	
Уборка зем.участка	5,24		5,24
Сод. инж.оборудования	5,02		5,02
Обслуж.СКУД, СОТ	2,42		2,42
Обсл. ПУ (приборов учёта)	0,67	0,67	0,67
АДС	4,26	4,26	4,26
Оповещение МЧС	0,09	0,09	0,09

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ:

1. Узаконивание забора :			
3 месяца (ноябрь, декабрь-21г, январь 22г)	4,79	4,79	4,79

2. Модернизация системы кондиционирования	325	-	-
разовый платеж	январь 2022		

3. Замена дверей			
12 месяцев (ноябрь 21- октябрь 22)	5,7	5,7	5,7

4. Видеонаблюдение (замена камер и видеорегистраторов с частичной заменой изношенных линий)	1,65	1,65	1,65
12 месяцев (ноябрь 21- октябрь 22)			

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
 ООО "УК "АЛЬБИОН":



Гудимов В.И.