

# Многоквартирный жилой дом по адресу: 197110, СПб, Крестовский пр., д. 10, лит. А

Приложение к ОСС, проводимого с 08.10.2021г. по 25.10.2021г.г.

Тарифы на услуги ООО "УК "АЛБЬИОН" (проект) на 2021-2022гг. В случае утверждения ОСС действует с 01.11.2021г.

Суммарная площадь объекта (кв.м.), в т.ч.: **3435**

жилая площадь-квартиры (кв.м.) **2545,4**

паркинги: 1-Н, 2-Н (кв.м.) **889,6**

Крестовский 10

| Услуга                   | Крестовский 10         |                        | Крестовский 10     |                | Крестовский 10      |                     | Крестовский 10    |                |
|--------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|----------------|---------------------|---------------------|-------------------|----------------|
|                          | тарифы жилые пом. 2020 | тарифы жилые пом. 2021 | увеличение в руб.  | увеличение в % | тарифы паркинг 2020 | тарифы паркинг 2021 | увеличение в руб. | увеличение в % |
| Площадь (м.кв.)          |                        |                        |                    |                |                     |                     |                   |                |
| <b>Итого по всем:</b>    | <b>143,27</b>          | <b>158,99</b>          | <b>15,72</b>       | <b>10,97%</b>  | <b>45,68</b>        | <b>51,44</b>        | <b>5,76</b>       | <b>12,61%</b>  |
| Обслуж. лифта            | 2,20                   | 2,31                   | 0,11               | 5,00%          |                     |                     |                   |                |
| Содерж. общ.им. МКД      | 21,10                  | 22,54                  | 1,44               | 6,82%          | 20,35               | 22,17               | 1,82              | 8,94%          |
| Очистка воды             | 3,62                   | 3,98                   | 0,36               | 9,94%          |                     |                     |                   |                |
| Обсл.котельной           | 12,14                  | 13,36                  | 1,22               | 10,05%         |                     |                     |                   |                |
| Обсл.приточ.вентил       | 3,32                   | 3,55                   | 0,23               | 6,93%          |                     |                     |                   |                |
| Обсл.АППЗ                | 4,35                   | 4,65                   | 0,30               | 6,90%          | 1,12                | 1,22                | 0,10              | 8,93%          |
| Вывоз мусора             | 2,68                   | 2,68                   | 0,00               | 0,00%          |                     |                     |                   |                |
| Текущий ремонт           | 9,36                   | 11,02                  | 1,66               | 17,74%         | 6,21                | 7,24                | 1,03              | 16,59%         |
| Охранные услуги          | 42,04                  | 44,10                  | 2,06               | 4,90%          | 9,91                | 10,4                | 0,49              | 4,94%          |
| Мытье Окон               |                        | 3,39                   | 3,39               | новый тариф    |                     |                     |                   |                |
| Обсл.ковров              | 0,80                   | 0,86                   | 0,06               | 7,50%          |                     |                     |                   |                |
| Управление МКД           | 20,06                  | 21,06                  | 1,00               | 4,99%          | 4,16                | 4,36                | 0,20              | 4,81%          |
| Обсл.автом.ворот         | 2,07                   | 2,29                   | 0,22               | 10,63%         | 3,93                | 4,33                | 0,40              | 10,18%         |
| Уборка зем.участка       | 9,22                   | 10,14                  | 0,92               | 9,98%          |                     |                     |                   |                |
| Сод. инж.оборудования    | 8,13                   | 8,94                   | 0,81               | 9,96%          |                     |                     |                   |                |
| Обслуж.СКУД, СОТ         | 2,18                   | 2,40                   | 0,22               | 10,09%         |                     |                     |                   |                |
| Обслужива Приб.Уч.       |                        | 0,67                   | 0,67               | новый тариф    |                     | 0,67                | 0,67              | новый тариф    |
| АПС                      |                        | 0,96                   | 0,96               | новый тариф    |                     | 0,96                | 0,96              | новый тариф    |
| Оповещение МЧС           |                        | 0,09                   | 0,09               | новый тариф    |                     | 0,09                | 0,09              | новый тариф    |
| <b>ИТОГО, по разделу</b> | <b>364 679,46 Р</b>    | <b>404 693,15 Р</b>    | <b>40 013,69 Р</b> | <b>10,97</b>   | <b>40 636,93 Р</b>  | <b>45 761,02 Р</b>  | <b>5 124,10 Р</b> | <b>12,61</b>   |
| <b>ИТОГО, по дому</b>    | <b>405 316,39 Р</b>    | <b>450 454,17 Р</b>    | <b>45 137,78 Р</b> | <b>11,14</b>   |                     |                     |                   |                |