Многоквартирный жилой дом по адресу: 197110, СПб, Динамовская ул., д.2, лит.А

Приложение к ОСС, проводимого с 06.10.2021г. по 08.11.2021г.г.

Тарифы на услуги ООО "УК "АЛЬБИОН" (проект) на 2021-2022гг. В случае утверждения ОСС действует с 01.11.2021г.

Суммарная площадь объекта (кв.м.), в т.ч.:	**18770,8**
жилая площадь-квартиры (кв.м.) ,	13933,1
паркинги: 1-Н, 2-Н (кв.м.),	4172,7
коммерческие помещения:3-Н, 8-Н, 30-Н (кв.м.)	665

Услуга	Динамовская 2											
	тарифы жилые пом. 2020	тарифы жилые пом. 2021	увеличение в руб.	увеличение в %	тарифы паркинг 2020	тарифы паркинг 2021	увеличение в руб.	увеличение в %	тарифы офис 2020	тарифы офис 2021	увеличение в руб.	увеличение в %
Площадь (м.кв.)	13933,1				4172,7				665			
Итого по всем:	**83,01**	**92,72**	**9,71**	**11,70**	**31,58**	**35,15**	**3,57**	**11,30**	**79,83**	**87,30**	**7,47**	**9,36**
Обслуж. лифта	2,16	2,27	0,11	5,09						0,00		
Содерж.общ.им. МКД	16,52	17,64	1,12	6,78	12,67	13,53	0,86	6,79	16,52	17,64	1,12	6,78
Очистка воды	1,04	1,09	0,05	4,81			0,00		1,04	1,09	0,05	
Обсл.котельной	3,85	4,20	0,35	9,09					3,85	4,20		
Обсл.приточ.вентил	1,81	1,92	0,11	6,08	5,26	5,58	0,32	6,08	1,81	1,92	0,11	6,08
Обсл.АППЗ	0,76	0,80	0,04	5,26	0,48	0,52	0,04	8,33	0,76	0,80	0,04	5,26
Вывоз мусора	2,68	2,80	0,12	4,48					2,68	2,80		
Текущий ремонт	8,05	9,08	1,03	12,80	6,21	6,94	0,73	11,76	8,05	9,08	1,03	12,80
Охранные услуги	15,36	16,09	0,73	4,75	4,78	4,99	0,21	4,39	15,36	16,09	0,73	4,75
Мытье Окон		2,08	2,08	новый тариф								
Обсл.ковров	1,02	1,07	0,05	4,90						0,00		
Управление МКД	15,52	16,12	0,60	3,87	1,34	1,39	0,05	3,73	15,52	16,12	0,60	3,87
Обсл.автом.ворот					0,84	0,92						
Уборка зем.участка	7,59	8,12	0,53	6,98					7,59	8,12		6,98
Сод. инж.оборудования	4,47	4,88	0,41	9,17					4,47	4,88		9,17
Обслуж.СКУД, СОТ	2,18	2,28	0,10	4,59					2,18	2,28		4,59
Обслужив Приб.Уч.		0,67	0,67	новый тариф		0,67	0,67	новый тариф		0,67	0,67	новый тариф
АДС		1,52	1,52	новый тариф		0,52	0,52	новый тариф		1,52	1,52	новый тариф
Оповещение МЧС		0,09	0,09	новый тариф		0,09	0,09	новый тариф		0,09	0,09	новый тариф
ИТОГО, по разделу	1 156 586,63 ₽	1 291 877,03 ₽	135 290,40 ₽	11,70	131 773,87 ₽	146 670,41 ₽	14 896,54 ₽	11,30	53 086,95 ₽	58 054,50 ₽	4 967,55 ₽	9,36
ИТОГО, по дому	1 341 447,45 ₽	1 496 601,94 ₽	155 154,49 ₽	11,57								