

**Отчет ООО "Управляющая компания "АЛЬБИОН"
по расходованию денежных средств на текущий ремонт за 2018 год по
многоквартирному дому по адресу: Морской пр., д.33**

№ п/п	Наименование услуги	Расходная часть за 2018 год	
		Основной подрядчик (исполнитель)	Использовано в 2018 году, р.
	Текущий ремонт, в том числе:		
1	<i>Затраты на ремонтные работы, выполненные собственными силами УК "Альбион" (з/пл и налоги сотрудников)</i>	УК Альбион	220 500,00р.
2	<i>Услуги по анализу документации</i>	ГЛЭСК	41 300,00р.
3	<i>Аварийный ремонт примыканий элементов каркаса витражного остекления</i>	СЗСК	130 000,00р.
4	<i>Мытье окон</i>	ЭФАС	382 980,00р.
5	<i>Расходные материалы непосредственно на текущий ремонт</i>	ТНП ПРОТЕКТ, СТД Петрович	143 159,48р.
6	<i>Расходные материалы на ремонт систем водоснабжения (трубы, фитинги, хомуты и т.д.)</i>	ООО "ОКЕАН", ООО "ЭДЕЛЬВЕЙС"	6 658,55р.
7	<i>Обследование кровли</i>	Тепло Маркет	15 000,00р.
8	<i>Работы по ремонту кровли и устранению протечек кровли</i>	Водолит, СЗСК	1 067 513,10р.
	Итого		2 007 111,13р.

Основные контрагенты по аутсорсинговым договорам:

- 1 Договор по анализу документации и выполненным работ № 109902/18-ТО от 12.02.2018 (ООО "ГЛЭСК")
- 2 Договор на аварийный ремонт примыканий каркаса витражного остекления №АР/17/01-М33 от 17.01.2018 (ООО "СЗСК")
- 3 Договор на мытье окон № ТР-26/04/М33 от 26.04.2018 (ООО "ЭФАС")
- 4 Договор на обследование кровли в месте протечки № 1312/17 от 13.12.2017 (ООО "Тепло Маркет")
- 5 Договор по устранению протечки на кровле №АР/14/11-М33 от 14.11.2017 (ООО "СЗСК")
- 6 Договор по устранению протечки на кровле №АР/16/01-М33 от 16.01.2018 (ООО "СЗСК")
- 7 Договор по устранению протечки на кровле №АР/25/01-М33 от 25.01.2018 (ООО "СЗСК")
- 8 Договор по устранению протечки на кровле № 29-05-18 от 29.05.2018 (ООО "Водолит")